

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: 664038, Иркутская область, Иркутский район, п. Молодежный, дом № 2, проводимого в форме очно-заочного голосования

п. Молодежный

«16» июня 2021 года

Инициатор собрания генеральный директор ООО «УК «Молодежный» Н.В. Черемных.

Очное голосование по вопросам повестки дня состоялось 10 июня 2021 г. в 18.00 часов на придомовой территории дома.

Заочное голосование.

Дата и время начала голосования «11» июня 2021 года в 10 час. 00 мин

Дата и время окончания приема решений собственников «15» июня 2021 года до 15 час. 00 мин.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле, установленной в соответствии с положениями Жилищного кодекса РФ.

Общая площадь жилых помещений 1970 м<sup>2</sup>.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 1016,7 м<sup>2</sup>, что составляет 51,61 % от общего числа голосов. Кворум имеется, собрание правомочно.

### Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, и наделение полномочиями председателя и секретаря общего собрания на подсчет голосов, оформление и подписание протокола общего собрания.

2. Утверждение перечня видов работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме в 2022 году в соответствии с предложением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области:

- ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

- ремонт кровли

- оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества МКД.

3. Принятие предельно допустимой стоимости работ по ремонту общего имущества МКД.

4. Выбор уполномоченного лица от собственников помещений, уполномоченного участвовать в приемке выполненных работ.

5. Определение места хранения Протокола общего собрания собственников - 664038, Иркутская область, Иркутский район, п. Молодежный, дом № 2а, офис ООО «УК «Молодежный» и Служба жилищного надзора по Иркутской области.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

**Вопрос № 1.** Избрание председателя и секретаря общего собрания, и наделении полномочиями председателя и секретаря общего собрания на подсчет голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Решение, поставленное на голосование.

Избрать председателем общего собрания Н.В. Ильгову собственника кв № 23

ЗА 1016,7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов

Избрать секретарем общего собрания Г.В. Алексееву собственника кв № 25.

Наделить полномочиями председателя и секретаря общего собрания на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

ЗА 1016,7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов.

Решили: выбрать председателем общего собрания Н.В. Ильгова, секретарем общего собрания Г.В. Алексееву и наделить указанных лиц на подсчет голосов, оформление и подписание протокола общего собрания.

**Решение принято.**

**Вопрос № 2.** Утверждение перечня видов работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме в 2022 году в соответствии с предложением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области:

- ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

- ремонт кровли

- оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества МКД .

Решение, поставленное на голосование.

Утвердить перечень видов работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме в 2022 году в соответствии с предложением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов

- ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

- ремонт кровли

- оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества МКД .

ЗА 1016,7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов.

**Решение принято.**

**Вопрос № 3.** Принятие предельно допустимой стоимости работ по ремонту общего имущества МКД в размере 4514666,7 рублей.

Решение, поставленное на голосование.

Утвердить предельно допустимую стоимость работ по ремонту общего имущества МКД в размере 4 514 666,7 рублей.

ЗА 1016,7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов.

**Решение принято.**

**Вопрос № 4.** Выбор уполномоченного лица от собственников помещений, уполномоченного участвовать в приемке выполненных работ.

Решение, поставленное на голосование.

Утвердить в качестве уполномоченного лица от собственников помещений для приемки выполненных работ по капитальному ремонту Н.В. Ильгову, Э.С. Саусайтиса.

ЗА 1016,7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов.

**Решение принято.**

**Вопрос № 5.** Определение место хранения Протокола общего собрания собственников - 664038, Иркутская область, Иркутский район, п. Молодежный, дом № 2а, офис ООО «УК «Молодежный» и Служба жилищного надзора по Иркутской области

Решение, поставленное на голосование.

Определить место хранения Протокола общего собрания собственников - 664038, Иркутская область, Иркутский район, п. Молодежный, дом № 2а, офис ООО «УК «Молодежный» и Служба жилищного надзора по Иркутской области

ЗА 1016,7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов

**Решение принято.**

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Н.В. Ильгова

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Г.В. Алексева

Приложения:

Решения собственников по вопросам повестки общего собрания.

Список собственников, принявших участие в очном голосовании.

Реестр уведомления собственников о проведении собрания.